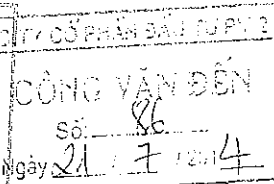


Số: 2676/UBND-CN

Nhon Trach, ngày 15 tháng 7 năm 2014

V/v điều chỉnh Văn bản số 1928/UBND-CN ngày 26/5/2014 của UBND huyện Nhơn Trạch về chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án phát triển Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân và xã Phú Hội do Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 làm chủ đầu tư.

Số chứng thực: 06/02/2014/Quyền số 202/SC/BS



Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư PV2.

Sau khi xem xét nội dung Tờ trình số 479/TTr-PV2 ngày 20/6/2014 của Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 về việc điều chỉnh Văn bản số 1928/UBND-CN ngày 26/5/2014 của UBND huyện Nhơn Trạch về chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án phát triển Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân và xã Phú Hội do Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 làm chủ đầu tư và ý kiến của Phòng Quản lý Đô thị huyện tại Văn bản số 479/QLĐT ngày 03/7/2014; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

Thống nhất điều chỉnh điểm h mục 12, mục 14, mục 15 Văn bản số 1928/UBND-CN ngày 26/5/2014 của UBND huyện Nhơn Trạch về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án phát triển Khu dân cư theo quy hoạch quy mô 9,991 ha tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch do Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 làm chủ đầu tư theo đề xuất của Phòng Quản lý Đô thị huyện, cụ thể:

12. Nhận xét, đánh giá:

h. Diện tích đất dành để xây dựng nhà ở xã hội (nếu có): không có.

14. Trách nhiệm của chủ đầu tư

- Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 đảm bảo đầu tư xây dựng công trình đúng quy hoạch và tiến độ như cam kết.

- Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 có trách nhiệm xây dựng hoàn chỉnh công trình xã hội như: Nhà hàng ăn uống; Trung tâm thương mại; Nhà trẻ mẫu giáo để phục vụ cộng đồng dân cư trong dự án, đồng thời quản lý và vận hành các công trình xã hội theo quy định.

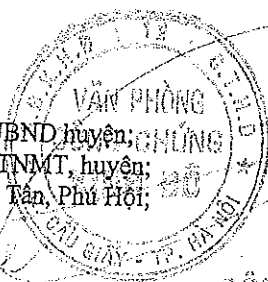
15. Trách nhiệm của chính quyền địa phương

Sau khi chủ đầu tư đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật sẽ bàn giao cho địa phương quản lý.

Đề nghị chủ đầu tư căn cứ vào nội dung của văn bản này và Văn bản số 1928/UBND-CN ngày 26/5/2014 của UBND huyện Nhơn Trạch, tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt dự án và triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: QLĐT, TNMT, huyện;
- UBND các xã: Long Tân, Phú Hội;
- Chánh, PVP(KT);
- Lưu VT, TH(CN).



CÔNG CHỨNG VIÊN

Phòng Công chứng

CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Võ Tấn Đức

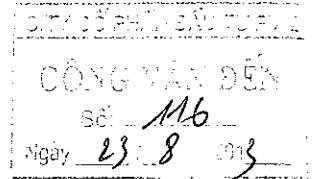
ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 6747/UBND-ĐT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2013

V/v gia hạn hiệu lực văn bản  
thỏa thuận địa điểm dự án khu  
dân cư tại xã Long Tân và xã  
Phú Hội, huyện Nhơn Trạch.



Kính gửi:

- Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính;
- Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch;
- Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư PV2.

Sau khi xem xét nội dung Văn bản số 66/PV2-KD ngày 07/5/2013 và Văn bản giải trình số 125A/PV2-KD ngày 12/8/2013 của Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 về việc đề nghị gia hạn hiệu lực văn bản thỏa thuận địa điểm dự án khu dân cư tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch; Báo cáo số 230/BC-UBND ngày 05/7/2013 của UBND huyện Nhơn Trạch và ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 31/BC-SKHĐT-HTĐT ngày 31/01/2013; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận gia hạn lần cuối thời gian hiệu lực Văn bản số 11002/UBND-CNN ngày 26/12/2008 của UBND tỉnh đến hết ngày 30/6/2014.

2. Yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 khẩn trương lập thủ tục đầu tư, công tác bồi thường giải phóng mặt bằng và triển khai thực hiện dự án theo quy định trong thời hạn nêu trên. Sau thời gian quy định, trường hợp Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 không thực hiện dự án theo nội dung cam kết tại Văn bản số 125A/PV2-KD ngày 12/8/2013, UBND tỉnh không xem xét giải quyết gia hạn hay giới thiệu địa điểm lại.

3. Văn bản này thay thế nội dung "Thu hồi chủ trương đầu tư và thỏa thuận địa điểm dự án Khu dân cư theo quy hoạch tại xã Long Tân và xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch với diện tích khoảng 10ha do Công ty Cổ phần Đầu tư PV2 làm chủ đầu tư" tại Văn bản số 2193/UBND-KT ngày 22/3/2013 của UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng ĐT;
- Lưu: VT, ĐT (TM).

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Thị Mỹ Thanh